

HOTARARE

privind aprobarea Devizului general si a indicatorilor tehnico-economici pentru obiectivul de investitii
« Realizare și dotare dispensar medical in satul Căprioru, comuna Tătărani, județul Dâmbovita, ca urmare a actualizarii devizului general dupa procedura de achizitie

Consiliul local al comunei Tatarani, judetul Dambovita, convocat de indata in data de 19.11.2018;

Avand in vedere :

- Referatul de aprobare Nr.8754/19.11.2018 al Primarului comunei Tatarani, judetul Dambovita prin care propune aprobarea indicatorilor si parametrilor tehnico-economici ai investitiei pentru realizarea obiectivului de investitii « Realizare și dotare dispensar medical in satul Căprioru, comuna Tătărani, județul Dâmbovita ».
- Proiectul de hotarare initiat de Primarul comunei Tatarani, judetul Dambovita, inregistrat sub Nr.8755/19.11.2018;
- Raportul de specialitate nr.8758/19.11.2018 intocmit de responsabil achizitiei publice, birou financiar-contabilitate din cadrul Primariei comunei Tatarani, judetul Dambovita;
- Proiectul Nr.: 7/2017 Faza:S.F.- Studiu de fezabilitate, proiectant S.C. ATELIER 22 S.R.L;
- Avand in vedere parcurgerea procedurii prevazute de art.7 alin.13) din Legea nr.52/2003 privind transparenta decizionala in administratia publica, republicata;
- Raportul favorabil de avizare al comisiei de specialitate din cadrul Consiliului local Tatarani, judetul Dambovit In temeiul art.36 alin.2 lit."b" si alin.4 lit."d" si ale art.45 alin.2 lit."e" din Legea nr.215/2001 privind administratia publica locala, republicata, cu modificarile si completarile ulterioare;

HOTARASTE:

Art.1.- Se aproba Devizul general si indicatorii tehnico-economici pentru obiectivul de investitii
« Realizare și dotare dispensar medical in satul Căprioru, comuna Tătărani, județul Dâmbovita, ca urmare a actualizarii devizului general dupa procedura de achizitie, conform anexelor nr.1 si nr.2 ce fac parte integranta din prezenta hotarare, dupa cum urmeaza:

- Valoare totală (INV) inclusiv TVA.....1.327.524,02 lei, din care :
Construcții-montaj (C+M)..... 797.907,19 lei
Surse de finanțare: - Buget de stat..... 1.037.009,51 lei
- Buget local.....290.044,51 lei

Art.2. - Cu aducerea la indeplinire a prezentei se obliga Primarul comunei Tatarani, biroul financiar-contabilitate din cadrul Primariei comunei Primariei Tatarani si responsabil achizitiei publice, iar Secretarul comunei Tatarani pentru comunicare.

TATARANI
Nr.....
Data-19.11.2018

CONTRASEMNEAZA
Secretar comuna
Mihaila Mioara



PRESEDINTE DE SEDINTA
HAMZA MARIUS IONEL



Proiectant : SC ATELIER "22" SRL

DEVIZ GENERAL (conform HOTARAREA 907/2016)
Privind cheltuielile realizarii obiectivului :

ANEXA NR. 1 LA
 HOTĂRÂREA CONSILIULUI LOCAL
 TĂTĂRANI
 NR. H/ 19.11.2016
 PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ



„ REALIZARE SI DOTARE DISPENSAR MEDICAL IN SATUL CAPRIORU, COMUNA TATARANI, JUD.DAMBOVITA ”

ei/ euro la cursul BNR lei/euro din data de - 28.02.2017 1 euro = 4.5160 lei

NR. CRT	DENUMIREA CAPITOLELOR SI SUBCAPITOLELOR DE CHELTUIELI	Valoare (fara TVA)		TVA	Valoare inclusiv TVA		Buget de stat / Buget local
		lei	euro	19% lei	lei	euro	
0	1	2		4	5	6	7
CAPITOLUL 1 CHELTUIELI PENTRU OBTINEREA SI AMENAJAREA TERENULUI							
1.1	Obținerea terenului	0.000	0.000	0.000	0.000	0.000	Buget local
	Subtotal 1.1	0.000	0.000	0.000	0.000	0.000	
1.2	Amenajarea terenului						Buget local
	Ob.03 - Amenajarea terenului	3700.130	819.338	703.025	4403.155	975.012	
	Subtotal 1.2	3700.130	819.338	703.025	4403.155	975.012	
1.3	Amenajari pentru protectia mediului si aducere la starea initiala						Buget local
	OB0.04 Amenajari pt. protectia mediului	1017.020	225.204	193.234	1210.254	267.992	
	Subtotal 1.3	1017.020	225.204	193.234	1210.254	267.992	
1.4	Cheltuieli pentru relocarea/protectia utilitatilor	0.000	0.000	0.000	0.000	0.000	Buget local
	Subtotal 1.4	0.000	0.000	0.000	0.000	0.000	
TOTAL CAPITOL 1		4717.150	1044.542	896.259	5613.409	1243.005	
CHELTUIELI PENTRU ASIGURAREA UTILITATILOR NECESARE OBIECTIVULUI							
	Ob.02 - Retele utilitati incinta	80303.400	17781.975	15257.646	95561.046	21160.550	Buget de stat
	Ob.05 - Retele utilitati in afara incintei (Bransamente)	4627.000	1024.579	879.130	5506.130	1219.249	Buget de stat
TOTAL CAPITOL 2		84930.400	18806.554	16136.776	101067.176	22379.800	
CHELTUIELI PENTRU PROIECTARE SI ASISTENTA TEHNICA							
3.1	Studii						Buget local
	3.1.1.Studii de teren	2000.000	442.870	380.000	2380.000	527.015	
	3.1.2.Raport privind impactul asupra mediului	0.000	0.000	0.000	0.000	0.000	Buget local
	3.1.3.Alte studii specifice	0.000	0.000	0.000	0.000	0.000	Buget local
	Subtotal 3.1	2000.000	442.870	380.000	2380.000	527.015	
3.2	Documentatii - suport si cheltuieli pentru obtinerea de avize, acorduri si autorizatii						Buget local
	Avize, acorduri si autorizatii	6500.000	1439.327	1235.000	7735.000	1712.799	
	Subtotal 3.2	6500.000	1439.327	1235.000	7735.000	1712.799	
3.3	Expertiza tehnica	0.000	0.000	0.000	0.000	0.000	Buget local
	Expertiza tehnica	0.000	0.000	0.000	0.000	0.000	
	Subtotal 3.3	0.000	0.000	0.000	0.000	0.000	
3.4	Certificarea performantei energetice si auditul energetic al cladirilor						Buget local
	Certificat de performanta energetica	1500.000	332.152	7894.737	9394.737	2080.323	

	Subtotal 3.4	1500.000	332.152	7894.737	9394.737	2080.323	
3.5	Proiectare						
	3.5.1.Tema de proiectare	0.000	0.000	0.000	0.000	0.000	Buget local
	3.5.2.Studiu de fezabilitate	0.000	0.000	0.000	0.000	0.000	Buget local
	3.5.3.Studiu de fezabilitate/documentatie de avizare a lucrarilor de interventii si deviz general	26000.000	5757.307	4940.000	30940.000	6851.196	Buget local
	3.5.4.Documentatiile tehnice necesare in vederea obtinerii avizelor/acordurilor/autorizatiilor	2000.000	442.870	380.000	2380.000	527.015	Buget local
	3.5.5.Verificarea tehnica de calitate a proiectului tehnic si a detaliilor de executie	3000.000	664.305	570.000	3570.000	790.523	Buget local
	3.5.6.Proiect tehnic si detalii de executie	45000.000	9964.570	8550.000	53550.000	11857.839	Buget de stat
	Subtotal 3.5	76000.000	16829.052	14440.000	90440.000	20026.572	
3.6	Organizarea procedurilor de achizitie						
	Proceduri de achizitie publica	24000.000	5314.438	4560.000	28560.000	6324.181	Buget local
	Subtotal 3.6	24000.000	5314.438	4560.000	28560.000	6324.181	
3.7	Consultanta						
	3.7.1.Managementul de proiect pentru obiectul de investitii	70000.000	15500.443	13300.000	83300.000	18445.527	Buget local
	3.7.2.Auditul financiar	0.000	0.000	0.000	0.000	0.000	Buget local
	Subtotal 3.7	70000.000	15500.443	13300.000	83300.000	18445.527	
3.8	Asistenta tehnica						
	3.8.1.Asistenta tehnica din partea proiectantului	10000.000	2214.349	1900.000	11900.000	2635.075	Buget local
	3.8.1.1.pe perioada de executie a lucrarilor	0.000	0.000	0.000	0.000	0.000	Buget local
	3.8.1.2.pentru participarea proiectantului la fazele incluse in programul de control al lucrarilor de executie, avizat de catre Inspectoratul de Stat in Constructii	0.000	0.000	0.000	0.000	0.000	Buget local
	3.8.2.Dirigentie de santier	12000.000	2657.219	2280.000	14280.000	3162.090	Buget local
	Subtotal 3.8	22000.000	4871.568	4180.000	26180.000	5797.166	
TOTAL CAPITOL 3		202000.000	44729.849	45989.737	247989.737	54913.582	
CHELTUIELI PENTRU INVESTITIA DE BAZA							
4.1	Constructii si instalatii						
	1 OB.1 -Realizare si dotare dispensar	539977.860	119569.942	102595.793	642573.653	142288.231	Buget de stat
	2 OB.6 - Constructii anexe	22804.960	5049.842	4462.942	27137.902	6009.279	Buget de stat



ANEXA NR. 1 LA
HOTARAREA CONSILIULUI LOCAL
TATARANI
NR. 47 / 17.11.2018
PRESEDINTE DE SEDINTA

	Subtotal 4.1	562782.820	124619.756	106928.736	669711.556	148297.510	
4.2 Montaj utilaje, echipamente tehnologice si functionale							
1	Montaj utilaj aferent ob.1	5808.680	1286.244	1103.649	6912.329	1530.631	Buget de stat
2	Montaj utilaj aferent ob.2	2162.710	478.899	410.915	2573.625	569.890	Buget de stat
	Subtotal 4.2	7971.390	1765.144	1514.564	9485.954	2100.521	
4.3 Utilaje, echipamente tehnologice si functionale care necesita montaj							
1	Utilaj aferent ob.1	37858.000	8383.082	7193.020	45051.020	9975.868	Buget de stat
2	Utilaj aferent ob.2	23470.000	5197.077	4459.300	27929.300	6184.522	Buget de stat
	Subtotal 4.3	61328.000	13580.159	11652.320	72980.320	16160.390	
4.4 Utilaje, echipamente tehnologice si functionale care nu necesita montaj si echipamente de transport							
		0.000	0.000	0.000	0.000	0.000	Buget de stat
	Subtotal 4.4	0.000	0.000	0.000	0.000	0.000	
4.5 Dotari							
1	Dotari ob.1	68000.000	15057.573	12920.000	80920.000	17918.512	Buget local
2	Dotari PSI	1425.000	315.545	270.750	1695.750	375.498	Buget local
	Subtotal 4.5	69425.000	15373.118	13190.750	82615.750	18294.010	
4.6 Active necorporale							
							Buget local
	Subtotal 4.6	0.000	0.000	0.000	0.000	0.000	
TOTAL CAPITOL 4		701507.210	155338.178	133286.370	834793.580	184852.431	
ALTE CHELTUIELI							
5.1 Organizare de santier							
5.1.1	Lucrari de constructii si instalatii aferente organizarii de santier 2.5%	10108.480	2238.370	1920.611	12029.091	2663.661	Buget de stat
5.1.2	Cheltuieli conexe organizarii santierului 1%		0.000	0.000	0.000	0.000	Buget local
	Subtotal 5.1	10108.480	2238.370	1920.611	12029.091	2663.661	
5.2 Comisoane, cote, taxe, costul creditului							
5.2.1	Comisioanele si dobanziile aferente creditului bancii finantatoare	0.000	0.000	0.000	0.000	0.000	Buget local
5.2.2	Cota aferenta ISC pentru controlul calitatii lucrarilor de constructii 0.5%	3352.551	742.372	0.000	3352.551	742.372	Buget local
5.2.3	Cota aferenta ISC pentru controlul statului in amenajarea teritoriului, urbanism si pentru autorizarea lucrarilor de constructii 0.1%	670.510	148.474	0.000	670.510	148.474	Buget local
5.2.4	Cota aferenta Casei Sociale a Cosntuctorilor - CSC 0.5%	3352.551	742.372	0.000	3352.551	742.372	Buget local



ANEXA NR. 1 LA
HOTĂRÂREA CONSILIULUI LOCAL
TĂTĂRANI
NR. h7 / 19.11.2018
PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ

Handwritten signature

5.2.5. Taxe pentru acorduri, avize conforme si autorizatia de construire/desfiintare	0.000	0.000	0.000	0.000	0.000	Buget local
Subtotal 5.2	7375.613	1633.218	0.000	7375.613	1633.218	
5.3 Cheltuieli diverse si neprevazute						
Diverse si neprevazute 10%	99315.476	21991.912	18869.940	118185.416	26170.3757	Buget de stat
Subtotal 5.3	99315.476	21991.912	18869.940	118185.416	26170.376	
5.4 Cheltuieli pentru informare si publicitate						
Informare si publicitate	0.000	0.000	0.000	0.000	0.000	Buget local
Subtotal 5.4	0.000	0.000	0.000	0.000	0.000	
TOTAL CAPITOL 5	116799.569	25863.501	20790.552	137590.120	30467.254	
CHELTUIELI PENTRU PROBE TEHNOLOGICE SI TESTE						
6.1 Pregatirea personalului de exploatare	0.000	0.000	0.000	0.000	0.000	Buget local
6.2 Probe tehnologice si teste	0.000	0.000	0.000	0.000	0.000	Buget local
TOTAL CAPITOL 6	0.000	0.000	0.000	0.000	0.000	
TOTAL GENERAL	1109954.329	245782.624	217099.693	1327054.022	293856.072	
Din care C + M	670510.240	148474.367	127396.946	797907.186	176684.496	

Total general inclusiv TVA, din care	1327054.022
Buget de stat	1037009.514
Buget local	290044.508

Proiectant
SC ATELIER 22 SRL



Valoarea

731,838.24

Beneficiar,
UAT Comuna Tatarani

Handwritten signature



ANEXA NR. 1 LA
HOTĂRĂREA CONSILIULUI LOCAL
TĂTĂRANI
NR. 47 / 17.11.2018
PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ



Handwritten signature

ANEXA NR. 1 LA
HOTĂRĂREA CONSILIULUI LOCAL
TĂTĂRANI
NR. 67 / 19.11.2018
PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ

INDICATORII TEHNICO-ECONOMICI

pentru obiectivul de investiții „Realizare și dotare dispensar medical în satul
Căprioru, comuna Tătărani, județul Dâmbovită”



Anexa	Principalii indicatori tehnico-economici ai investiției	Mii lei	Mii euro
		1	Valoare totală (INV) inclusiv TVA
	din care construcții-montaj C+M	797,907	176,684
	Cursul euro leu la B.N.R. la data de 28.02.2017	4,5160 lei/1 euro	
2	Eșalonarea investiției(INV/C+M)	INV	C+M
	Anul I	663,527	398,953
	Anul II	663,527	398,954
3	Durata de realizare (luni)	24	
4	Capacități în unități fizice		
	Suprafață construită – parter	194,52 mp	
	Suprafață construită mansardă	115,00 mp	
	Suprafață construită desfasurată	309,52 mp	
	Suprafață utilă parter	138,25 mp	
	Suprafață utilă mansardă	91,54 mp	
	Suprafață utilă cladire	229,79 mp	
	Suprafață construită anexe -platforma gunoi și magazie lemne	23 mp	
	Suprafață construită obținută	217,52 mp	
	Suprafață desfașurată obținută	332,52 mp	
	Inălțimea la streășină	+3,22 față de cota +0,00	
	Inălțimea maximă – la coamă	+7,70 fata de cota +0,00	